



CADASTRO DO COMPRADOR

NOME COMPLETO: _____

RG: _____ ÓRGÃO EMISSOR: _____ DATA DE EMISSÃO: ____/____/____

Data de Nascimento: ____/____/____ CPF: _____

NACIONALIDADE: _____ NATURALIDADE: _____

FILIAÇÃO: NOME DO PAI: _____

NOME DA MÃE: _____

ESTADO CIVIL: _____ PROFISSÃO: _____

ESCOLARIDADE: _____

ENDEREÇO: _____ CEP: _____

BAIRRO: _____ Cidade: _____ Estado: _____

TEL: _____ Celular: _____ E-mail: _____

REFERÊNCIA BANCÁRIA: _____ AG: _____ CONTA: _____

DADOS DO CÔNJUGE:

Nº Certidão de Casamento: _____ Regime Casamento: _____

Nome Cônjuge: _____

Data de Nascimento: ____/____/____

RG: _____ Data Emissão: ____/____/____ CPF: _____

IMÓVEL A SER NEGOCIADO:

CASA () APTO () CHÁCARA () TERRENO () OUTRO _____

ENDEREÇO: _____ BAIRRO: _____

CEP: _____ CIDADE: _____ UF: _____



DADOS DA RENDA COMPROVADA

Nome Da empresa: _____

Cargo: _____

Data de Admissão: ____/____/____ Renda Bruta: R\$ _____

Renda Líquida: R\$ _____

DADOS DA RENDA INFORMAL

Nome da Atividade: _____

Data de Inicio: ____/____/____ Renda Líquida Mensal: R\$ _____

Comprovantes: () Declaração de Imposto de Renda () Água; Luz; Tel.

INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS – IMÓVEIS

	VALOR MERCADO	QUITADO	FINANCIADO	PRESTAÇÃO	Nº PRESTAÇÕES À PAGAR
CASA	R\$			R\$	
APTO	R\$			R\$	
OUTROS	R\$			R\$	

Imóvel Locado? () sim () não R\$ _____

INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS – VEÍCULOS

	VALOR MERCADO	QUITADO	FINANCIADO	PRESTAÇÃO	Nº PRESTAÇÕES À PAGAR
CARRO	R\$			R\$	
MOTO	R\$			R\$	
OUTROS	R\$			R\$	

INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS – CONTAS EM OUTROS BANCOS

BANCO (CÓDIGO/NOME)	TIPO DE CONTA (COMUM/ESPECIAL/SALÁRIO)	LIMITE DE CRÉDITO
		R\$
		R\$
		R\$



INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS - APLICAÇÕES FORA DA CAIXA

BANCO(CÓDIGO/NOME)	TIPO APLICAÇÃO (POUPANÇA/FUNDOS/OUTROS)	SALDO
		R\$
		R\$
		R\$

COMPROMISSOS FINANCEIROS

Tipo: (1) financiamento (2) empréstimos (3) consórcio (4) crediário (5) plano de saúde (6) previdência (7) internet/cabo/jornais/revistas (8) seguro (9) outros _____

TIPO DE COMPROMISSO	VALOR DAS PRESTAÇÕES	QTDE DE PRESTAÇÕES A PAGAR	DATA DE PAGAMENTO

CARTÕES DE CRÉDITO

BANDEIRA	LIMITE EM R\$

DESPESAS DO GRUPO

ALUGUEL	R\$
CONDOMÍNIO	R\$
PENSÃO	R\$

DEPENDENTES COM/SEM RENDA (NÃO INCLUIR CÔNJUGE)

Nº de dependentes - COM RENDA: _____ SEM RENDA: _____

Total líquido dos rendimentos dos dependentes: R\$ _____

POSSUI AVALIAÇÃO HABITACIONAL NO BANCO CAIXA ECONÔMICA?

() sim Nome do Correspondente Caixa Aqui ou Agência Caixa: _____ () não



Autorizo, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 17/12/2008, JD IMÓVEIS AMERICANA LTDA a consultar as informações consolidadas relativas a minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de Créditos (SCR) do BACEN. Autorizo ainda, JD IMÓVEIS AMERICANA LTDA a fornecer informações sobre as operações de crédito por ela intermediada no sentido de compor cadastro em sistemas necessários. Os presentes dados são verdadeiros e visam facilitar os processos de negociações e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito. Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA - Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá deles se utilizar, respeitada as disposições em vigor.

Americana, _____ de _____ de _____

Assinatura: _____